



CONDICIONES GENERALES DE CONTRATACIÓN

Finca Duende
Carretera Barrio Nuevo 110
ES - 11149 Conil de la Frontera

RESERVAS

Si considerará formalizado el contrato de alojamiento una vez que Finca Duende haya enviado por correo electrónico la pertinente confirmación de la reserva.

TARIFAS Y PAGO DE LAS MISMAS

Una vez efectuada y confirmada la reserva de alojamiento, el huésped deberá abonar dentro de los 30 días siguientes el 100% de la tarifa de la habitación en nuestra cuenta bancaria abajo indicado, salvo en los casos en que, previa consulta, aceptamos un pago de carácter parcial. Todas las comidas y bebidas, así como otros servicios deberán abonarse en el establecimiento el día de la salida (en efectivo o con tarjeta de crédito).

Titular:

Finca Duende Vacaciones en Conil S.L., Ctra. Barrio Nuevo 110, 11149 Conil

IBAN: ES29 2103 4004 46 0030013885

Banco: Unicaja Banco, S.A

Swift: UCJAES2MXXX

Dirección: Avenida de Andalucía 10-12, 29007 Málaga

IMPORTANTE: Al realizar la transferencia, se debe especificar el número de pasaporte, así como la dirección y el lugar de residencia del cliente.

GASTOS DE ANULACION

Toda anulación deberá ser comunicada por escrito (correo electrónico). La fecha efectiva de la anulación será, a todos los efectos, la fecha en que Finca Duende haya recibido la comunicación de la misma.

Gastos de anulación:

Hasta 3 meses antes de la fecha de llegada acordada, el huésped podrá anular unilateralmente el contrato de alojamiento sin incurrir en gastos de anulación. Una vez transcurrido dicho plazo, toda anulación unilateral efectuada por la contraparte contractual conllevará los siguientes gastos de anulación:

40% del precio total del alojamiento si la anulación se produce hasta 1 mes antes de la llegada;

70% del precio total del alojamiento si la anulación se produce hasta 1 semana antes de la llegada;

100% del precio total del alojamiento si la anulación se produce dentro de la semana anterior a la fecha de llegada.

CUARENTENA / CONFINAMIENTO

En el supuesto de que durante la estancia del huésped en nuestro alojamiento se decretase por parte de cualquier Administración Pública un confinamiento a realizar en nuestro alojamiento, los gastos derivados de los días de estancia que sobrepasen la reserva efectuada por el cliente, serán a cargo del mismo.

CUIDADO DE LAS INSTALACIONES

El huésped deberá tratar las habitaciones alquiladas y sus instalaciones con el debido cuidado y respeto, y no sobrepasar la ocupación acordada (número de personas). Asimismo, el huésped deberá comunicar quejas y daños al propietario de inmediato.

RESPONSABILIDAD LEGAL

El arrendador no responderá de los posibles fallos o cortes en el suministro de agua o de electricidad, ni de posibles interrupciones en la disponibilidad de servicios tales como el aire acondicionado o la piscina. No obstante, el arrendador se compromete a gestionar sin demora la subsanciación de dichas incidencias. Finca Duende no asumirá ninguna responsabilidad por daños materiales ni por lesiones o accidentes a consecuencia de la práctica deportiva o de otras actividades de ocio en sus instalaciones. Del mismo modo, Finca Duende tampoco responderá de los daños ocasionados por fuerza mayor o por terceros.